

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	ii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	iii
LEMBAR TANDA PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI	iv
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	v
ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	xii
BAB I : PENDAHULUAN	
A. LATAR BELAKANG	1
B. RUMUSAN MASALAH	8
C. TUJUAN PERMASALAHAN	8
D. MANFAAT PENELITIAN	9
E. METODE PENELITIAN	10
F. DEFINISI OPERASIONAL	13
G. SISTEMATIKA PENULISAN	14
BAB II : TINJAUAN UMUM TERHADAP PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM	
A. HUKUM TANAH NASIONAL	17
B. ASAS DAN FUNGSI SOSIAL TANAH	20

1. ASAS TANAH.....	20
2. FUNGSI SOSIAL TANAH.....	26
C. PENGUASAAN TANAH.....	30
D. PENGADAAN TANAH.....	36
E. PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM.....	41

**BAB III : TINJAUAN KHUSUS PELAKSANAAN PENGADAAN TANAH
BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM**

A. PENGADAAN TANAH OLEH PEMERINTAH.....	45
B. MEKANISME PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM.....	50
C. HAK DAN KEWAJIBAN PENYELENGGARA PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM.....	58
D. HAK DAN KEWAJIBAN PEMILIK TANAH DALAM PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM.....	60
E. MEKANISME PENYELESAIAN SENGKETA PENGADAAN TANAH.....	63
F. KEKUASAAN KEHAKIMAN PADA SENGKETA PENGADAAN TANAH.....	67

**BAB IV : UPAYA PENYELESAIAN SENGKETA PENGADAAN TANAH
DALAM PROYEK PEMBANGUNAN *MASS RAPID TRANSIT* (MRT)**

LEBAK BULUS – BUNDARAN HOTEL INDONESIA PADA JALAN RS. FATMAWATI DITINJAU DARI PUTUSAN PENGADILAN NEGERI NOMOR 133/PDT.G/2016/PN.JAK.SEL. JUNCTO PUTUSAN MAHKAMAH AGUNG NOMOR 2544 K/PDT/2017

A. IMPLEMENTASI PELAKSANAAN PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM DITINJAU DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2012 TENTANG PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM.....	71
B. RESUME PUTUSAN.....	85
C. ANALISA UPAYA PENYELESAIAN SENGKETA PENGADAAN TANAH DALAM PROYEK PEMBANGUNAN MASS RAPID TRANSIT (MRT) LEBAK BULUS – BUNDARAN HOTEL INDONESIA PADA JALAN RS. FATMAWATI DITINJAU DARI PUTUSAN PENGADILAN NEGERI NOMOR 133/PDT.G/2016/PN.JAK.SEL. JUNCTO PUTUSAN MAHKAMAH AGUNG NOMOR 2544 K/PDT/2017.....	98

BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN

A. KESIMPULAN.....	115
B. SARAN.....	118
DAFTAR PUSTAKA.....	119
LAMPIRAN	